



**Муниципальное бюджетное  
образовательное учреждение  
«Средняя общеобразовательная  
школа № 7»**

Телефон 8 (81378) 237-08  
E-mail: mou\_sosh\_7@mail.ru

26.10.2021 № 519

Руководителям обществ,  
предприятий и учреждений,  
индивидуальным предпринимателям.

Запрос предоставлений  
ценовой информации.

Уважаемые поставщики!

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 7», именуемое в дальнейшем Учреждение, планирует проведение среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций конкурсной процедуры определения подрядчика, при которой победителем признаётся участник, предложивший наиболее низкую цену, для заключения договора на **оказание услуг по уборке территории и помещений МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 7».**

В целях исполнения требований статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» прошу в срок до 07.11.2021 года направить на адрес электронной почты mou\_sosh\_7@mail.ru предложения условий и цены оказания услуг по уборке в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1).

Срок оказания услуг: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

Срок действия договора: с 01 января 2022 года до полного исполнения обязательств сторон по договору.

Оплата осуществляется безналичным перечислением денежных средств на расчётный счёт подрядчика за счёт средств областного бюджета – бюджета Ленинградской области.

Оплата осуществляется ежемесячно за оказанные услуги на основании акта сдачи-приемки оказанных услуг, счета, представленных Исполнителем и оформленных в соответствии с требованиями законодательства, не более чем в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемке

Ответ на настоящий запрос должны однозначно определять цену единицы товара, работ, услуг и общую цену на условиях, указанных в настоящем запросе, срок действия предлагаемой цены, расчёт такой цены с целью предупреждения намеренного завышения или занижения цен товаров, работ, услуг.

Сведения об ответственном должностном лице, осуществляющем сбор ценовой информации: контрактный управляющий МБОУ «СОШ № 7»: Гаврилова Ольга Сергеевна, номер телефона (81378) 237-08, e-mail: mou\_sosh\_7@mail.ru.

Проведение настоящей процедуры сбора ценовой информации не влечёт за собой возникновение каких-либо обязательств МБОУ «СОШ № 7».

Приложение: Техническое задание на 4 (четырёх) листах.

Заместитель директора по АХЧ



И.Б. Егорова

## Техническое задание

### 1. Место, условия и сроки (периоды) оказания услуг

#### 1.1. Место оказания услуг:

- Ленинградская область, г. Выборг, Школьная площадь, д.4;
- Ленинградская область, г. Выборг, Школьная площадь, д.4а

1.2. Срок оказания услуг: ежедневно с 01.01.2022 по 31.12.2022 г. (кроме выходных и праздничных дней (247 рабочих дней)).

#### 1.3. Объемы оказываемых услуг:

№ п.п.	Адрес объекта	Объем оказываемых услуг
1	Ленинградская обл., г. Выборг, Школьная площадь, д.4	1. Площадь внутренних помещений, подлежащая уборке, составляет – 3 133,7 кв.м. 2. Площадь территории, подлежащая уборке, составляет – 7 079,72 кв.м., в том числе: - дворовая территория – 2 975,72 кв.м. - школьный стадион – 4 104,00 кв.м.
2	Ленинградская обл., г. Выборг, Школьная площадь, д.4а	1. Площадь внутренних помещений, подлежащая уборке, составляет – 200,8 кв.м.

#### 1.4. Время работы технического персонала:

Уборщицы помещений с 14-00 до 22-00 (после окончания занятий).  
Уборщицы дневные с 08-00 до 16-00 (во время занятий)  
Дворники с 06-00 до 14-00.

### 2. Требование к качеству, условиям оказания услуг, требования к безопасности, требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия оказанных услуг потребностям заказчика.

Весь комплекс услуг производится в соответствии с действующими нормативными документами, соблюдением правил пожарной безопасности, правил техники безопасности и охраны труда, а также обеспечением санитарно-гигиенических требований СанПиН при выполнении работ в помещениях и на территории образовательных учреждений.

Услуги по организации уборки помещений и территорий должны соответствовать требованиям, в том числе:

- Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994г. «О пожарной безопасности»,
- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия», а также действующим технологическим документам на услуги конкретного вида.

Используемые при оказании услуг товары должны быть безопасными, должны отвечать требованиям обязательной сертификации (в случае, если таковая установлено законодательно), требованиям регламентирующих документов.

Исполнитель должен обеспечить рабочих, специалистов, занятых техническим обслуживанием, всем необходимым инструментом, рабочей одеждой и расходными материалами, сертифицированными в соответствии с действующим законодательством. Ответственность за соблюдение правил охраны труда и техники безопасности при производстве работ несет Исполнитель.

Лица, оказывающие услуги, должны иметь санитарные книжки установленного образца с отметкой о прохождении медицинского осмотра для работы в детских образовательных учреждениях.

Уборка помещений должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию и ковровым покрытиям помещений. В случае нанесения повреждений персоналом Исполнителя при производстве работ, ответственность несет Исполнитель, и устранение нанесенного ущерба производится за счет Исполнителя.

Влажная уборка пола должна проводиться с использованием современных технологий. Необходимо использование различных сменных мопов (насадок на швабры) для разных видов уборки и для различного вида пола (мытьё/влажная протирка/сухая протирка). Услуги по своему содержанию и качеству должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия», а также действующим технологическим документам на услуги конкретного вида.

Уборка туалетных комнат должна производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими средствами, в соответствии с требованиями действующей «Типовой инструкции по охране труда для уборщика производственных и служебных помещений», статьями 212, 215 ТК РФ.

Уборщики туалетных комнат должны быть оснащены специальным уборочным инвентарем, а также Исполнитель обязан организовать его хранение в соответствии с требованиями действующей «Типовой инструкции по охране труда для уборщика производственных и служебных помещений». Мытье урн должно производиться специальными щетками и профессиональными средствами, позволяющими уничтожать неприятный запах, микробов, бактерии.

Весь персонал должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты (СИЗ), в соответствии с требованиями ст.212, 221 ТК РФ, Приказа Минздравсоцразвития РФ от 01.06.2009 № 290 н "Об утверждении Межотраслевых правил обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты".

Требования к безопасности:

- при оказании услуг (внутренние и внешние работы) должны быть обеспечены безопасностью жизни, здоровья, сохранность имущества учащихся, личного состава и посетителей Заказчика, и санитарно-гигиенические требования (СанПиН), указанные в техническом задании;
- при проведении влажной уборки твердых и полутвердых полов для снижения опасности травматизма запрещается использовать мыло и порошкообразные синтетические моющие средства;
- оказание услуг должно быть организовано в период времени, не создающий неудобств учащимся, личному составу и посетителям Заказчика;
- при оказании услуг следует соблюдать осторожность в часы, когда здание, сооружение и прилегающая территория интенсивно используется и характер эксплуатации может требовать постоянной уборки;
- химические средства (моющие, чистящие, дезинфицирующие), используемые при оказании услуг, должны соответствовать требованиям нормативной документации, иметь гигиеническое заключение, а также сертификат соответствия на препараты, подлежащие обязательной сертификации;
- для предотвращения образования вредных веществ или газов при одновременном использовании в период оказания услуг нескольких чистящих средств не разрешается смешивать их между собой;
- специальное технологическое оборудование и уборочный инвентарь, применяемые при оказании услуг, должны быть использованы в соответствии с технологией уборки;
- технологическое оборудование и инвентарь, подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия;
- использованный уборочный инвентарь (протирачный материал, швабры, щетки и др.), подлежащий дезинфекции в соответствии с технологией, должен быть дезинфицирован после уборки;
- электророзетки, выключатели и осветительную арматуру следует обезопасить до начала уборки. Не допускается попадание влаги внутрь.
- в целях сохранности имущества Заказчика услуг, Исполнители услуг по уборке должны быть ознакомлены с правилами пожарной безопасности и существующими процедурами при возникновении пожаров в тех зданиях, где проводятся операции по уборке и уходу.
- ответственность за соблюдение правил охраны труда, и техники безопасности при производстве работ несет Исполнитель.

Требования к организации процесса оказания услуги:

В учебные дни в течение дня в соответствии с расписанием образовательного учреждения в учебном учреждении должен постоянно находиться один специалист по уборке помещений. В обязанности такого специалиста входит уборка мест общественного пользования (туалетов, фойе), спонтанных загрязнений. Спонтанные загрязнения – это загрязнения, появившиеся в результате случайного попадания на уже убранные поверхности жидкостей, сыпучих и пищевых продуктов, бумажного мусора.

Ежедневную уборку туалетов, душевых, буфетов, помещений медицинского назначения проводят с использованием дезинфицирующих средств независимо от эпидемиологической ситуации. Санитарно-техническое оборудование подлежит ежедневному обеззараживанию. Ручки сливных бачков и ручки дверей моют теплой водой с мылом. Раковины, унитазы, сидения на унитазы чистят ершами или щетками, чистящими и дезинфицирующими средствами.

Не реже одного раза в месяц во всех видах помещений общеобразовательного учреждения проводится генеральная уборка.

На период каникул выполняются

- генеральная уборка на всем объекте или в отдельных помещениях. При проведении генеральной уборки проводится глубокая чистка покрытий, удаляются накопившиеся загрязнения, въевшаяся грязь со всех поверхностей объекта. Уборка внутренних поверхностей мебели, при предварительном освобождении Заказчиком вышеуказанных поверхностей от всех предметов.
- подготовка всего объекта или отдельного помещения к новому учебному году, к эксплуатации после завершения строительных или ремонтных работ и включает в себя: удаление строительных загрязнений и очистку всех поверхностей, в т. ч. полов, стен, потолков, окон, перегородок, дверей, сантехнических изделий, мебели, осветительных приборов, фасадов и цоколей зданий и т. п.

Необходимые моющие средства, инструменты, инвентарь, средства индивидуальной защиты должен предоставлять Исполнитель.

- необходимые моющие средства (средства для чистки стен, полов, мыло жидкое, жидкость для мытья окон, чистящие средства, средства для дезинфекции туалетных комнат, мыло хозяйственное, мыло туалетное, половая тряпка, салфетки для мытья окон, салфетки для удаления пыли с гладких поверхностей, мешки для мусора), должны предоставляться исполнителем на начало текущего месяца;

- инструменты и инвентарь должен предоставлять исполнитель до наступления срока сотрудничества, после подписания контракта (швабры, щетки, веники, савки для сбора мусора, - из расчета по 1шт на каждого сотрудника, ведра - согласно СанПин, швабры с ручками для мойки окон, резиновые перчатки по 1 паре на каждого человека 1 раз в месяц и другой необходимый инвентарь, который может потребоваться в процессе работы),

- инвентарь должен пополняться исполнителем по мере необходимости, т.е. в случае поломки, утери, -униформа для сотрудников (халат-фартук, косынка, обувь на резиновом ходу приобретается исполнителем в первый месяц начала сотрудничества каждые 6 месяцев).

### 3. Требования к результатам и иные показатели, связанные с определением соответствия оказываемых услуг потребностям муниципального заказчика

<b>1. Уборка внутренних помещений</b>		
<i>Характеристики в соответствии с КТРУ:</i>		
<b>Тип объекта:</b> Помещение		
<b>Тип уборки помещения:</b> Ежедневная поддерживающая, ежедневная основная, генеральная		
<b>Способ уборки:</b> Ручная		
<b>Наличие профессионального ухода за поверхностями:</b> Нет		
<b>Наименование и вид услуги</b>	<b>Периодичность</b>	<b>Основные требования к качеству работ</b>
Влажное обслуживание полов в коридорах, холлах	2 раза в день	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Влажное обслуживание полов в столовой	3 раза в день	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Влажное обслуживание полутвердых полов (линолеум) в остальных классах, кабинетах, мастерских и гардеробах	1 раз в день	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Уход за растениями	По мере необходимости	Полив, необходимый уход
Влажное обслуживание полутвердых полов (линолеум) спортивных залов	2 раза в день	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Влажное обслуживание лестничных маршей и площадок (каменные полы)	2 раза в день	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости, подтеков на боковых поверхностях
Удаление пыли и загрязнений с открытых горизонтальных и вертикальных поверхностей различных предметов высотой до 1,5 метров (подоконники, радиаторы отопления, розетки, выключатели, урны, таблички, плинтусы, стены во всех помещениях)	1 раз в день	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Удаление локальных загрязнений с открытых поверхностей мебели. Удаление пыли с горизонтальных поверхностей мебели (шкаф, стол, тумба и т.д.)	1 раз в неделю	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, следов от прикосновения пальцев, липких субстанций
Чистка зеркальных, металлических и стеклянных поверхностей. Полировка зеркал и стеклянных поверхностей	1 раз в день 1 раз в неделю	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, следов от прикосновения пальцев, липких субстанций
Удаление пыли и загрязнений с открытых горизонтальных и вертикальных поверхностей различных предметов высотой до 1,5 метров на лестницах (стен, боковых поверхностях лестниц, плинтусов, радиаторов отопления, декоративных экранов радиаторов, полировка горизонтальных перил лестниц)	1 раз в неделю	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости, подтеков на боковых поверхностях лестниц
Влажная чистка шкафов для пожарных гидрантов, декоративных экранов радиаторов	1 раз в три месяца	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос
Мытьё окон	2 раза в год	Отсутствие различных загрязнений, разводов
Мытьё жалюзи	1 раз в год	Отсутствие различных загрязнений,

		разводов
Чистка ковровых покрытий в помещениях	3 раза в неделю	Чистое ковровое покрытие
Влажная чистка ковровых покрытий в помещениях.	1 раз в год	Чистое ковровое покрытие
Вынос мусора из урн, замена мусорных пакетов в мусорных корзинах.	1 раз в день	Отсутствие мусора в урнах и мусорных корзинах
Содержание туалетных комнат: влажное обслуживание стен высотой до 2,0 метров; пола; унитазов. Влажная уборка, удаление водного и известкового камней. Влажная уборка крышек и сидений унитазов. Влажное обслуживание открытых поверхностей различных предметов высотой до 2,0 метров (зеркала, таблички и т.д.).	3 раза в день с отметкой в графике уборки	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Проверка наличия и заправка расходных материалов в туалетных комнатах, в умывальной зоне около столовой (предоставляет Исполнитель)	По мере необходимости	Наличие расходных материалов в туалетных комнатах, в умывальной зоне около столовой.
Генеральная уборка и обработка дезинфицирующим раствором кафельных стен высотой до 2,0 метров; пола во всех помещениях туалетных комнат; унитазов, дверных ручек.	1 раз в неделю	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос, чрезмерной сырости
Влажное обслуживание вентиляционных помещений	1 раз в неделю	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, чрезмерной сырости
Влажное обслуживание подсобных помещений.	2 раза в неделю по графику	Отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, чрезмерной сырости
Удаление пыли с решеток вентиляции	1 раз в месяц	Отсутствие различных загрязнений
<p><b>2. Уборка прилегающей территории ОУ</b>  <i>Характеристики в соответствии с КТРУ:</i>  <b>Тип объекта:</b> Территория  <b>Способ уборки:</b> Ручная, механизированная</p>		
Подметание песка, мусора, листьев, складирование мусора в контейнеры (без вывоза)	Ежедневно	Отсутствие мусора, песка, листьев на территории
Уход за газоном (очистка газона от мусора, сухой листвы), кошение травы, уход за клумбами (полив)	Ежедневно в весенне-летний период	Ухоженный вид газона, клумб
Очистка от снега и льда пешеходных дорожек, подъездных путей, крылец, входных площадок, посыпание их песком	Ежедневно. В учебное время до 07 часов утра	Отсутствие льда и снега на пешеходных дорогах и подъездных путях
Очистка от мусора уличных урн и мусора, складированного внутри помещения	Ежедневно	Отсутствие мусора в урнах
Содержание фасада здания в чистоте и порядке, очистка на высоте до 2 м с использованием ручного инвентаря; с использованием лестниц, стремянок, подмостей; ручная очистка цоколя здания	Ежедневно	Отсутствие мусора, песка, листьев, проросших растений на отмостке; отсутствие различных загрязнений, локальных пятен, разводов, черных полос на стенах.
Очистка козырьков над входами в здание	1 раз в месяц	Отсутствие мусора, песка, листьев, проросших растений.
Содержание площадки для сбора и хранения твердых отходов в чистоте и порядке	Ежедневно	Отсутствие мусора вокруг мусорных баков на площадке

Заместитель директора по АХЧ



И.Б. Егорова